

# DECLARACIÓ DE LLORET

Aprovada a les Jornades de Formació del FòrumSD titulades *Turisme, l'impacte en els drets de la ciutadania. Habitatge i convivència* i celebrades a Lloret de Mar, els dies 16 i 17 d'octubre de 2025.

Les sindicatures i defensories locals de greuges reunides a Lloret de Mar en el marc de les Jornades del FòrumSD 2025

## ACORDEM

**FER PÚBLICA AQUESTA DECLARACIÓ**, que alhora es formula com una recomanació d'ofici adreçada als ajuntaments i institucions competents.

Les sindicatures constatem que:

- El model turístic actual es basa en una **permissiva política ambiental**, en la **vulneració dels drets dels treballadors** i en la **gentrificació** de les persones que viuen en llocs turístics.
- El turisme comporta **pressió sobre l'habitatge, sobreocupació** de l'espai públic i **tensions de convivència**.
- Les limitacions d'accés a l'habitatge **vulneren drets bàsics i agreugen les desigualtats**.
- Els conflictes de convivència s'han intensificat i sovint es gestionen des d'una **mirada estrictament reactiva o punitiva**.

Tot això evidencia la **necessitat de noves polítiques públiques locals centrades en els drets de la ciutadania**.

Com a institucions garants dels drets ciutadans, les sindicatures i defensories recomanem als ajuntaments:

### En matèria de turisme

1. **Impulsar plans locals de turisme sostenible** que incorporin indicadors socials, ambientals i d'habitatge.
2. Establir **mecanismes de participació ciutadana en la planificació turística**.
3. Garantir la **coherència normativa entre hotels, habitatges d'ús turístic i altres formes d'allotjament**, amb criteris de responsabilitat i convivència.
4. Promoure la **formació i sensibilització dels operadors turístics en matèria de drets i convivència**.
5. **Limitar el creixement turístic** i plantejar-ne el **decreixement** en els municipis altament tensionats.
6. Impulsar **espais oberts de diàleg** amb tots els actors implicats.

### En matèria de convivència

7. Substituir progressivament els models exclusivament sancionadors per **polítiques preventives, educatives i medidores**.

**8. Reforçar els serveis municipals de mediació comunitària** i les estratègies de diàleg social.

9. Garantir la **corresponsabilitat i el compromís de tots els actors** (veïns, empreses, visitants i administracions) en la preservació del civisme i la cohesió.

En matèria d'habitatge

**10. Incrementar el parc d'habitatge públic** i assequible per mitjà d'inversions, convenis, cessió de sòl i l'exercici dels drets de tempteig i retracte.

11. Donar **suport a models alternatius** (cohabitatge cooperatiu, cessió d'ús, rehabilitació social) que afavoreixin la inclusió.

12. Impulsar **oficines locals d'habitatge** amb funcions d'assessorament, intermediació i detecció de vulnerabilitats.

Les sindicatures i defensories locals ens comprometem a:

- Continuar treballant conjuntament des del FòrumSD per **desenvolupar i avaluar aquestes recomanacions**.
- Fer-ne **seguiment a nivell municipal**, oferint col·laboració tècnica i institucional als ajuntaments.
- **Incorporar aquests criteris a les nostres actuacions** i informes anuals.

Amb aquesta declaració, les sindicatures i defensories locals volem contribuir a una **governança municipal basada en els drets humans, la sostenibilitat i la convivència**, i encoratgem els ajuntaments a fer seves aquestes orientacions.

## PER TOT AIXÒ

**Recomanem als ajuntaments que, en el marc de les seves competències, adoptin aquestes línies d'actuació i en garanteixin el compliment com a mostra del seu compromís amb la ciutadania.**

Lloret de Mar, 17 d'octubre de 2025